

Styret informerer – September 2024

Merking av alle entrédører med leilighetsnummer

Brann- og redningsetaten har ved flere utrykninger i sommer bedt om at Borettslaget merker alle entrédører med leilighetsnummer, slik at de raskere kan finne frem til riktig leilighet i nødsituasjoner. Det vil vi gjøre i nær fremtid.

Det offentlige har et system som heter Bruksenhetsnummer (tidl. Bolignummer). I boliger med flere boenheter er det et offentlig krav at disse skal merkes, se:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/finn-bruksenhetsnummer-bolignummer>

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/adressemerker>

- Bruksenhetsnumre gjenbrukes på forskjellige gateadresser. Våre blokker har tre oppganger hver, så gateadressen må være med.
- Borettslaget har siden det ble etablert i 1964 sitt eget system med unike Leilighetsnumre som starter på 1 fra nordsiden av EM14.

Merkingen vi skal gjennomføre vil ha begge nummersystemene, *for eksempel:*

EM36 H1301 L1324

- EM36: Forkortet gateadresse Erich Mogensøns vei 36
- H1301: Bruksenhetsnummer Hovedetasje 13, leilighet 01
- L1324: Borettslagets Leilighetsnummer Etasje 13, Leilighet 24

I offentlig sammenheng (nødetater o.a.) vil man for eksempelet oppgi:

Erich Mogensøns vei 36, H1301

Adressemerket vil bli satt øverst på entrédøren på den hengslede siden.

Vennligst la disse merkene få stå i fred!

Hvis merket blir ødelagt, kontakt vaktmester.

Vaskeriene: VIPPS betalingsmulighet er bestilt i tillegg til nåværende PayPal. Installasjon er «rett rundt hjørnet» ifølge leverandøren.

NB! Alt man har vasket skal **fjernes** fra vaskeriet når vasketiden er over og man forlater vaskeriet. Det er ikke tillatt å henge noe til tørk i vaskeriet.

Ventilasjon: Testingen av de 4 nye automatiske avtrekksviftene på taket av EM 14 nord, EM 26 nord og EM30 nord og syd er ferdig, og vi erfarer veldig gode resultater. Utskifting av de resterende 20 viftene er bestilt, og montering vil skje i perioden november 2024 til februar 2025.

Ordensregler – utdrag

- **Det skal være nattero mellom kl. 23 og 06.**
Det betyr ikke at man må være musestille, men at man skal vise hensyn - også **utendørs**:
 - Musikk, TV etc. skal dempes.
 - Unngå hølytte samtaler.
 - Unngå sko som lager «klikk-klakk» lyd på parketten.
 - Lukk dør mellom stue og soverom for å dempe lyd fra stuen.
 - Sentrifuge på vaskemaskin **skal ikke** benyttes.
 - Barn skal ikke leke med hyl og skrik, heller ikke på lekeplassene.
- Ballspill er forbudt i vestibylene og på gårdsplassene.
Det skal ikke lekes i eller gås gjennom blomsterbedene.
- I oppgangene skal det ikke oppbevares noe.
 - Det gjelder også søppelposer, skotøy, sykler og barnevogner.Oppgangen er rømningsvei ved brann, og skal være fri for hindringer
- Ikke slipp inn ukjente som ringer på ytterdøren, men kun de som skal besøke deg. De du slipper inn i blokken er ditt ansvar.
- Ikke kast noe ut fra vinduer eller verandaer: Brødsmuler, mat, sigarettneiper, teposer, korker, kaffe, kondomer eller annet søppel.
- Følg reglene for kildesortering gitt av Oslo Kommunes Renholdsverk!
Søppelbrønn på gårdsplass: Grønn pose til matavfall; Fiolett pose til plast; Bærepose i annen farge til restavfall.
Containere ved mateveien: Glass og metall; Papp og papir.
Det er **FORBUDT** å sette søppel ved siden av disse containerne.

Vi minner om at alle beboere har plikt til å sette seg inn i ordensreglene.

Se våre Internet-sider: www.Linderudbo.no

e-Post, SMS, Telefoner: Send helst e-post eller sms hvis det ikke haster på timen.

Styreleder:

Ole Jørgen Hernæs
(også om parkering og garasjer)

tel/sms: 901 25 940
LB2@Linderudbo.no

Vaktmester:

Pål Schøyen

tel/sms: 971 99 923
Vaktmester-L2@Linderudbo.no