

Styret informerer – April 2023

Parkering

Vi ser at flere beboere tar seg til rette både på gjesteparkeringen, ladestasjonene, langs mateveien og foran blokkene. Vi har derfor inngått en avtale med **P-service** som starter **1. mai**. Styret ønsker også å innskjerpe bruken av gjesteparkeringskort, fordi det har vært et vesentlig misbruk av disse. Vi har laget nye som er gyldig for kun 2023.

Gjesteparkeringskort skal være synlig gjennom frontruten. Kortet skal vise **hvilket år** det gjelder for, og **andelsnummer** til den leilighet som besøkes og **telefonnummer** til bileier eller til person i leiligheten som besøkes. De gamle gjesteparkeringskortene er ikke gyldige etter 30 april. **Nye gjesteparkeringskort fås fra vaktmester:** Vaktmester-L2@Linderudbo.no

P-service vil fra 1 mai ilegge gebyr til:

- Biler som er feilparkerte 660,-kr.
- Biler som står mer enn 2 timer på ladeplasser etter full lading (kl. 08-21) 330,- kr.
- Biler med gamle gjesteparkeringskort 330,- kr.

På gårds plassene er parkering forbudt, mens av- og pålessing etter veitrafikkloven er tillatt. For spesielle behov som f.eks. flytting kan vaktmester utstede midlertidig parkeringstillatelse.

Velferdskomité

På initiativ fra noen ivrige beboere har det blitt etablert en velferdskomite i borettslaget. De arrangerte en veldig fin vår/sommer fest. Oppfordrer alle beboere til å ta kontakt og komme med innspill til dem, om hva vi kan gjøre for å få et enda bedre bomiljø.

Kontakt: velferdskomiteenlb2@gmail.com eller Facebook: [Velferdskomitéen Linderud LB2](#)

Vårdugnad

Dugnad er planlagt på følgende dager, med værforbehold. Oppslag kommer ved utgangene.

EMv. 14-16-18, 20-22-24: 25. april

EMv. 26-28-30, 32-34-36: 26. april

Dyrkingskasser

De som ønsker selvdyrkingskasser kan sende e-post til LB2@Linderudbo.no eller legge lapp i grønn styrepostkasse innen 20. mai.

Oppussing

Beboere som skal pusse opp oppfordrer til å sette oppslag i vestibylen med navn og telefonnummer, og tidsrom det skal foregå.

Husk: Støyende håndverksarbeid **er ikke tillatt** på kveldstid og på helligdager.

[Se utdrag av ordensreglene på neste side.](#)

Ordensregler (utdrag):

- Det skal være **nattero mellom kl. 23 og 06**.
Det betyr ikke at man må være musestille, men at man skal vise hensyn - også **utendørs**:
 - Musikk, TV etc. skal dempes.
 - Unngå hølytte samtaler.
 - Unngå sko som lager «klikk-klakk» lyd på parketten.
 - Sentrifuge på vaskemaskin **skal ikke** benyttes.
 - Barn skal ikke leke med hyl og skrik, heller ikke på lekeplassene.
- **Håndverksarbeid som medfører støy** må ikke utføres etter kl. **20:00** hverdager og kl. **18:00** lørdager. Søndager og helligdager er slikt arbeid ikke tillatt. På jule-, nyttårs- og påskeaften er slikt arbeid ikke tillatt etter kl. **17:00**. Akuttreparasjoner kan likevel utføres.
- Ballspill er forbudt i vestibylene og på gårds plassene.
Det skal ikke lekes i eller gås gjennom blomsterbedene.
- I oppgangene skal det ikke oppbevares noe.
 - Det gjelder også søppelposer, skotøy, sykler og barnevogner.Oppgangen er rømningsvei ved brann, og skal være fri for hindringer
- Ikke slipp inn ukjente som ringer på ytterdøren, men kun de som skal besøke deg. De du slipper inn i blokken er ditt ansvar.
- Ikke kast noe ut fra vinduer eller verandaer: Brødsmuler, mat, sigarettneiper, teposer, korker, kaffe, kondomer eller annet søppel.
- Følg reglene for kildesortering gitt av Oslo Kommunes Renholdsverk!
Søppelbrønn på gårds plass:
Grønn pose til matavfall; **Fiolett** pose til plast; Bærepose i annen farge til restavfall.
Containere ved mateveien: Glass- og metall; Papp og papir.
Det er **FORBUDT** å sette søppel ved siden av disse containerne.

Vi minner om at alle beboere har plikt til å sette seg inn i ordensreglene.

Se våre Internet-sider: www.Linderudbo.no

e-Post, SMS, Telefoner:

Send helst e-post eller sms hvis det ikke haster på timen.

Styreleder:

Ole Jørgen Hernæs

tel/sms: 901 25 940

LB2@Linderudbo.no

(håndterer også parkering og garasjer)

Vaktmester:

Pål Schøyen

tel/sms: 971 99 923

Vaktmester-L2@Linderudbo.no