

Styret informerer – Januar 2020

Styret ønsker alle våre beboere er riktig Godt nytt. På vegne av borettslaget har jeg takket Petter Holt for det fantastiske fyrverkeriet han holdt på eget initiativ og helt gratis for oss beboerne.

Elbilladere: Ladestasjonene har vært i drift siden midt i desember, og det ser ut til at dette fungerer som vi hadde håpet. De som lader må huske å flytte bilen når den er ferdig ladet. Ladestasjonene er ikke en parkeringsplass for elbiler. For de som er interessert i å få lade bilen se vår hjemmeside. Der ligger det informasjon om bruk av ladestasjonene

Vaskeriene: Det gamle Miele betalingssystemet med vaskerikort er nå historie. Vaskeriene har vært gratis i mellom 1 og 3 måneder, men nå er nytt betalingssystem er montert, vaskerikortene erstattes av en RFID brikke, «tag» som man selv fyller opp med penger via nettbank. De som ikke har nettbank og ikke har barn, barnebarn, slektninger eller andre som kan hjelpe dem med dette, kan kontakte vaktmester så hjelper han dere med det. Man kan reservere vasketid på nett, eller på automaten i vaskeriet. Det vil komme oppslag i vestibylene om hvilke datoer man kan få de nye brikkene. De vil bli utdelt på vaktmesterkontoret i EMv 20. En prisjustering for vasking må forventes, da prisene har vært uendret siden februar 2014.

TV-dekodere (påminnelse): TV-avtalen fra Get inkluderer 1 stk [Get boX](#) pr. leilighet. Den var ikke leveringsklar ved overgangen til Get i april, derfor fikk alle [Get box Mikro](#). Siden juli 2019 har de som ønsket å gratis skifte til den nyeste boksen kunnet bestille den ved mail til leveranse.boligselskap@get.no med 'ønsker tilsendt Get BoX' i emnefeltet. Husk å oppgi **Get kundenummer** samt telefonnummer. Alternativt, ring telefon **21906050** (man-fre 08:00 - 16:00). **OBS!** Den nye boksen er nettsentrisk - MÅ tilkobles internett. Den har Android TV, nedlastbare app'er inkl. Netflix, innebygd ChromeCast UHD og mulighet for talestyring. De som kun ser TV på "gamlemåten" og har nok med å betjene "Mikro" bør IKKE oppgradere til den nye boksen.

Oppussing: Styret oppfordrer beboerne til å sette opp oppslag i vestibylen om hvem som pusser opp og hvor lang tid det vil ta. Støyende håndverksarbeid (oppussing) skal ikke foregå etter kl. 20.00 på hverdager, og kl. 18.00 på lørdager. På søndager og helligdager skal slikt arbeid ikke utføres.

Ordensregler:

- Det skal være **nattero mellom kl. 23 og 06**. Det betyr ikke at man må være musestille, men at man skal vise hensyn - også **utendørs**:
 - Musikk, TV etc. skal dempes.
 - Unngå høylydte samtaler.
 - Unngå sko som lager «klikk-klakk» lyd på parketten.
 - Sentrifuge på vaskemaskin **skal ikke** benyttes.
 - Barn skal ikke leke med hyl og skrik, heller ikke på lekeplassene.
- Ballspill er forbudt i vestibylene og på gårds plassene.
Det skal ikke lekes i eller gås gjennom blomsterbedene.
- I oppgangene skal det ikke oppbevares noe.
 - Det gjelder også søppelposer, skotøy, sykler og barnevogner.Oppgangen er rømningsvei ved brann, og skal være fri for hindringer
- Ikke slipp inn ukjente som ringer på ytterdøren, men kun de som skal besøke deg. De du slipper inn i blokken er ditt ansvar.
- Ikke kast noe ut fra vinduer eller verandaer: Brøds muler, mat, sigarett sneiper, teposer, korker, kaffe, kondomer eller annet søppel.
- Følg reglene for kildesortering gitt av Oslo Kommunes Renholdsverk!
Søppelbrønn på gårds plass: Grønn pose til matavfall; Blå pose til plast; Bærepose i annen farge til restavfall.
Containere ved mateveien: Glass- og metall; Papp og papir.
Det er **FORBUDT** å sette søppel ved siden av disse containerne.

Vi minner om at alle beboere har plikt til å sette seg inn i ordensreglene.

Se våre Internet-sider: www.Linderudbo.no

e-Post, SMS, Telefoner:

Send helst e-post eller sms hvis det ikke haster på timen.

Styreleder:

Ole Jørgen Hernæs

tel/sms: 901 25 940

LB2@Linderudbo.no

(også om parkering og garasjer)

Vaktmester:

Pål Schøyen

tel/sms: 971 99 923

Vaktmester-L2@Linderudbo.no