

## Styret informerer – juli 2019



**Ny vaktmester:** Styret fikk inn over 55 søkere på vaktmesterstillingen. Valget falt på Pål Schøyen, 51 år. Han starter opplæring denne uken, og flytter inn i vaktmesterleiligheten i EMv 20 i begynnelsen av august.

**Elbil-ladere:** Bravida klarte over lengre tid ikke å gi oss en dato for når de kunne starte montering av Elbil-ladestasjonene, så vi har innhentet nye tilbud. Kvik installasjon AS har lovet at Elbil-ladestasjonene fra ZAPTEC skal stå ferdige i løpet av september.

**Get** TV-kontrakten inkluderer anledning til fritt å bytte til den nye **Get boX** når den blir leveringsklar – som skal være etter fellesferien. Boksen er nettsentrisk (må tilkobles internett) med Android-TV, Google Assistant, nedlastbare app'er inkl. Netflix, og innebygget ChromeCast-UHD. Mer informasjon: [Linderudbo.no](http://Linderudbo.no)

**OBS!** Hvis du kun ser TV på «gamlemåten» er ikke dette boksen for deg.

**Rensing av ventilasjonsanlegg:** Styret har besluttet at vi skal renske alle ventilasjonskanaler. Da må man inn i alle leilighetene. De som ikke har anledning til å være hjemme på dagen må enten deponerte nøkkel hos vaktmester eller hos nabo som er hjemme. Vaktmesteren har en nøkkelsafe hvor nøklene vil bli oppbevart. Arbeidet starter i EMv 14 den 19 august. Fremdriftsplan vil bli hengt opp i vestibylene.

**Oppussing:** Styret oppfordrer beboere som pusser opp til å sette oppslag i vestibylen om hvem som gjør det og hvor lang tid det vil ta. Husk at støyende håndverksarbeid ikke skal foregå etter kl. 20 på hverdager, og kl. 18 på lørdager. På søndager og helligdager skal slikt arbeid ikke utføres.

**Dørskilt:** Entrédørene til leilighetene skal ha navneskilt med minst familiens etternavn. Det skal ikke være forrige eiers navn, bikkja eller oppdiktet navn. Alle beboerne får nå frist til 1 august med å sette opp gyldig navneskilt. Hvis ikke dette blir gjort vil styret gjøre dette for andelseiers regning

Det er observert folk som går rundt i blokkene og kjenner på entredørene. I disse ferietider er det fint om vi tar inn aviser og reklame som ligger på dørmattene!

## Ordensregler:

- Det skal være **nattero mellom kl. 23 og 06**. Det betyr ikke at man må være musestille, men at man skal vise hensyn - også **utendørs**:
  - Musikk, TV etc. skal dempes.
  - Unngå høylytte samtaler.
  - Unngå sko som lager «klikk-klakk» lyd på parketten.
  - Sentrifuge på vaskemaskin **skal ikke** benyttes.
  - Barn skal ikke leke med hyl og skrik, heller ikke på lekeplassene.
- Ballspill er forbudt i vestibylene og på gårdsplassene.  
Det skal ikke lekes i eller gås gjennom blomsterbedene.
- I oppgangene skal det ikke oppbevares noe.
  - Det gjelder også søppelposer, skotøy, sykler og barnevogner.Oppgangen er rømningsvei ved brann, og skal være fri for hindringer
- Ikke slipp inn ukjente som ringer på ytterdøren, men kun de som skal besøke deg. De du slipper inn i blokken er ditt ansvar.
- Ikke kast noe ut fra vinduer eller verandaer: Brødsmuler, mat, sigarettneiper, teposer, korker, kaffe, kondomer eller annet søppel.
- Følg reglene for kildesortering gitt av Oslo Kommunes Renholdsverk!  
Søppelbrønn på gårdsplass: Grønn pose til matavfall; Blå pose til plast; Bærepose i annen farge til restavfall.  
Containere ved mateveien: Glass- og metall; Papp og papir.  
Det er **FORBUDT** å sette søppel ved siden av disse containerne.

Vi minner om at alle beboere har plikt til å sette seg inn i ordensreglene.

Se våre Internet-sider: [www.Linderudbo.no](http://www.Linderudbo.no)

### e-Post, SMS, Telefoner:

Send helst e-post eller sms hvis det ikke haster på timen.

### Styreleder:

Ole Jørgen Hernæs

tel/sms: 901 25 940

[LB2@Linderudbo.no](mailto:LB2@Linderudbo.no)

(håndterer også parkering/garasjer)

### Vaktmestre:

Pål Fredrik Schøyen (påtroppende)

tel/sms: 971 99 923

Kjell Inge Bugge Sandnes (avtroppende)

[Vaktmester-L2@Linderudbo.no](mailto:Vaktmester-L2@Linderudbo.no)