

Regler for brukerrett til Borettslagets parkeringsplasser

1. Parkeringsplassene er en del av Linderud borettslag II.
Kun borettslagets andelseiere kan få brukerrett til parkeringsplass. Ingen andelseier kan ha brukerrett til mer enn to plasser, eller én parkeringsplass i tillegg til garasje.
Linderud borettslag II v/styret kan likevel disponere et nødvendig antall parkeringsplasser for vaktmester og vaktmesterutstyr.
2. Brukerrett til parkeringsplass tildeles ved søknad etter forutgående kunngjøring.
Søkernes boansiennitet legges til grunn for innbyrdes rangering.
Bytte av parkeringsplass kan skje etter samme regler som for tildeling.
3. Etter aksept av tildelt parkeringsplass betales en månedlig leie.
Leien fastsettes av styret.
4. Parkeringsplassen skal brukes til oppstilling av registrert kjøretøy (inkludert tilhenger) som andelseier eller ett av husstandsmedlemmene disponerer.
5. Linderud borettslag II er ansvarlig for vedlikehold av parkeringsplassene.
6. Fremleie/utlån av parkeringsplassen er kun tillatt etter godkjenning av styret, og da kun til borettslagets beboere. Fremleie utover 2 år kan ikke godkjennes.
7. Ved brudd på reglene kan styret si opp leieavtalen for parkeringsplassen med 1 måneds varsel. Også bruker kan si opp leieavtalen med 1 måneds varsel.
8. Parkeringsplassen kan ikke omsettes.
Ved salg av andelen i borettslaget opphører leieforholdet.