

Protokoll

Linderud Borettslag II - ordinær generalforsamling 2020
Avholdt skriftlig, med stemmefrist 20. juni.

1. Utsettelse pga. smittevernerregler

Opprinnelig innkalling var til 24 mars på Linderud Skole. Før denne datoen innførte myndighetene ekstraordinære smittevernbestemmelser som begrenset størrelsen på forsamlinger til 50. Som konsekvens måtte vår generalforsamling utsettes.

Senere kom det regler som tillot at generalforsamling kunne avholdes digitalt eller skriftlig. Siden vårt borettslag er stort, med en vesentlig andel eldre beboere som ikke behersker digitale medier, bestemte Styret seg for **skriftlig saksbehandling**.

- Styret vedtok at det ikke skulle gis anledning til å fremme nye forslag til avstemning i denne perioden – opprinnelig forslagsfrist før opprinnelig innkalling ble fastholdt, siden Vedtektenes §12.3 b fastslår at forslag/saker må være ankommet Styret minst 5 uker før generalforsamlingen avholdes (her: stemmefristen 20. juni).
- Det aksepteres innspill til forslagen og benkeforslag til kandidater, som på et ordinært møte.

Ny innkalling ble distribuert: **Saksbehandling 18. mai tom. 20. juni; frist for innspill 27. mai.**

2. Mottatte innspill

- a) Det ble mottatt NYE forslag fra to andelseiere.
Disse ble avvist ut fra forutsetningene satt ovenfor, som nok ikke var presisert tydelig nok i den nye innkallingen. Disse andelseierne bes fremme forslagene til neste års generalforsamling, iht. oppslag med varsel om generalforsamling med frist for å sende inn forslag.
- b) Harry Skjegstad: Forslag om at Ruth Tomter gjenvelges til varamedlem.
Inkludert på stemmeseddel.
- c) Innspill til **Forslag 1: El-bil** lading, om å endre omfang og hvilke garasjer som skulle elektrifiseres. Styret fant at man vanskelig kunne stemme over detaljer som hører hjemme i en diskusjon. En fordeling garasjerekker flere steder ville øke kostnadsrammen dramatisk. Det var anledning til å stemme NEI og ta opp forslaget med endrede premisser neste år.
- d) Andre innspill av karakter «Spørsmål til Styret», ikke relatert til Generalforsamlingen.
Disse skal ha fått direkte svar.

3. Skriftlig avstemning

22. juni ble stemmene fra innkomne stemmesedler gjennomgått, og stemmer registrert i Excel slik at summasjon skjedde automatisk.

I denne prosessen deltok de to som var utpekt til tellekorps, samt Styreleder og Nestleder.

- Det var mottatt totalt **147** stemmesedler, av disse **13** på e-post.
- **3** stemmesedler ble forkastet: 1 fra leietaker (ikke andelseier), og 2 uten lesbart navn.

Det var dermed **144** stemmeberettigede.

3.1 Detaljert resultat av avstemningen

- Punktnumrene **S-X.Y** refererer til innkalling/stemmesedler.
- Ingen eller flere avkryssninger på et punkt er registrert som «Avstår fra å stemme»

S-1. Konstituering.

S-1.1. Innkalling har skjedd på lovlig måte, ref. vedtekter og Corona-unntakslover

136 Godkjent 0 Ikke godkjent 8 Avstår fra å stemme

S-1.2 Protokoll og tellekorps

- a) Ansvarlig for utarbeidelse av protokoll:
Tore Botne
- b) Valg av 2 personer til å undertegne protokollen:
Mette Fjeldly og Morten Nebell
- c) Valg av 2 personer som stemmetellekorps:
Bjørn Brenden og Morten Raknerud

130 Godkjent 0 Ikke godkjent 14 Avstår fra å stemme

S-2. Styrets årsberetning 2019

128 Godkjent 1 Ikke godkjent 15 Avstår fra å stemme

S-3. Regnskap 2019

124 Godkjent 0 Ikke godkjent 20 Avstår fra å stemme

S-4. Fastsettelse av styrehonorar

115 Godkjent 4 Ikke godkjent 25 Avstår fra å stemme

S-5. Forslag

Forslag 1: Garasjene 35-80 klargjøres or El-bil lading

81 Godkjent 36 Ikke godkjent 27 Avstår fra å stemme

Forslag 2: Styret får ikke lov til å selge garasjetomt til Linderud Senter

113 Godkjent 23 Ikke godkjent 8 Avstår fra å stemme

Forslag 3: Nye, større postkasser i vestibylene

84 Godkjent 38 Ikke godkjent 22 Avstår fra å stemme

S-8. Budsjett 2020

131 Godkjent 0 Ikke godkjent 13 Avstår fra å stemme

S-6. Valg.

S-6.1: Styreleder: **Ole Jørgen Hernæs** Gjenvalg, **valgt for 2 år**
122 Godkjent 8 Ikke godkjent 14 Avstår fra å stemme

S-6.2: Styremedlem for EM 32-34-36: **Tor Erik Hjertøy** Gjenvalg, **valgt for 2 år**
120 Godkjent 6 Ikke godkjent 18 Avstår fra å stemme

S-6.3: Varamedlem for EM 32-34-36: **Jeanette Senawanna** Ny, **valgt for 2 år**
eller **Ruth Tomter** Går ut av styret
62 Jeanette Senawanna 38 Ruth Tomter 1 Ikke godkjent 43 Avstår fra å stemme

S-6.4: Styremedlem for EM 26-28-30: **Berit Svea** (valgt for 2 år i 2019)

S-6.5: Varamedlem for EM 26-28-30: **Stoigniew Kozlowski** (valgt for 2 år i 2019)

S-6.6: Styremedlem for EM 20-22-24: **Tore Botne** (valgt for 2 år i 2019)

S-6.7: Varamedlem for EM 20-22-24: **Gerd Bjørge** (valgt for 2 år i 2019)

S-6.8: Styremedlem for EM 14-16-18: **Per Ivar Alme** tidl. vara, **valgt for 2 år**
117 Godkjent 0 Ikke godkjent 27 Avstår fra å stemme

S-6.9: Varamedlem for EM 14-16-18: **Omar Karim Lazreg** Ny, **valgt for 2 år**
109 Godkjent 2 Ikke godkjent 33 Avstår fra å stemme

S-6.10: Valgkomité for EM32-34-36: **Mette Fjeldly** gjenvalg, **valgt for 1 år**
116 Godkjent 1 Ikke godkjent 27 Avstår fra å stemme

S-6.11: Valgkomité for EM 26-28-30: **Gina Todorovic** gjenvalg, **valgt for 1 år**
113 Godkjent 1 Ikke godkjent 30 Avstår fra å stemme

S-6.12: Valgkomité for EM 20-22-24: **Asle Mandt** gjenvalg, **valgt for 1 år**
115 Godkjent 1 Ikke godkjent 28 Avstår fra å stemme

S-6.13: Valgkomité for EM 14-16-18: **Liv Karin Iversen** ny, **valgt for 1 år**
113 Godkjent 1 Ikke godkjent 30 Avstår fra å stemme

4. Valgresultat

4.1 Styret

For blokk	Rolle	Navn	Oppgang	Leilighet	Valg - periode
- alle -	styreleder	Ole Jørgen Hernæs	EMv 18	706	Gjenvalgt for 2 år
EMv 14-16-18	styremedlem	Per Ivar Alme	EMv. 16	903	Valgt for 2 år
	varamedlem	Omar Karim Lazreg	EMv. 14	1202	Nyvalgt for 2 år
EMv 20-22-24	styremedlem	Tore Botne	EMv. 20	908	Valgt 2019 for 2 år
	varamedlem	Gerd Bjørgo	EMv. 22	210	Valgt 2019 for 2 år
EMv 26-28-30	styremedlem	Berit Svea	EMv. 30	718	Valgt 2019 for 2 år
	varamedlem	Stojgniew Kozlowski	EMv. 30	617	Valgt 2019 for 2 år
EMv 32-34-36	styremedlem	Tor Erik Hjertøy	EMv. 34	1222	Gjenvalgt for 2 år
	varamedlem	Jeanette Senawanna	EMv. 32	1020	Nyvalgt for 2 år

4.2 Valgkomité

For blokk	Rolle	Navn	Oppgang	Leilighet	Valg - periode
EMv 14-16-18	valgkomité	Liv Karin Iversen	EMv. 18	809	Nyvalgt for 1 år
EMv 20-22-24	valgkomité	Asle Mandt	EMv. 22	910	Gjenvalgt for 1 år
EMv 26-28-30	valgkomité	Gina Todorovic	EMv. 26	1314	Gjenvalgt for 1 år
EMv 32-34-36	valgkomité	Mette Fjeldly	EMv. 32	920	Gjenvalgt for 1 år

5. Signaturer - Bevitnelse

Det er første gang skriftlig generalforsamling avholdes, og all erfaring med dette er nyvunnet.

- **Protokollvitnene** som ble utnevnt har ikke deltatt under den skriftlige saksbehandlingen. De kan dermed ikke verifisere at protokollen reflekterer de faktiske hendelser.
- **Tellekorpset** har deltatt under stemmeregistrering og –opptelling. De kan bevitne at dette har foregått på en ryddig og så langt mulig feilfri måte. Derfor tilkommer deres signaturer.

Stemmetallene viser en tydelig majoritet på samtlige avstemningspunkter.

Ole Jørgen Hernæs (s)
Styreleder

Tore Botne (s)
Nestleder og protokollfører

Morten Raknerud (s)
Tellekorps

Bjørn Brenden (s)
Tellekorps

Mette Fjeldly (s)
Protokollvitne

Morten Nebell (s)
Protokollvitne