

Styret informerer - juni 2017

Vårdugnad: Styret vil takke alle som deltok på dugnaden i år. Med 5 cm. snø på morgenen var vi på nippet til å avlyse, men snøen smeltet i tide. Det er hyggelig at folk trosser ufyselig vær og bidrar til at vi får det fint og trivelig rundt oss. Vi håper på bedre vær og at flere deltar på neste dugnad.

Videoovervåkning: Systemet ble satt i drift rett før påske. Kun vaktmester og tre styremedlemmer har tilgang, og det loggføres dato, klokkeslett, hvilke kameraer og hvem som ser på.

Opptakene blir slettet etter én uke, iht. Datatilsynets regler.

Til nå har vi sikret opptak fra én episode i en blokk, og levert det til politiet.

Heisutskifting: Utskifting av heisene går hittil etter planen. Utskiftingen av heisen i EMv 22 vil bli fremskyndet til uke 45-2017 istedenfor uke 1-2018. Oppdatert fremdriftsplan ligger på www.Linderudbo.no.

Uteområder: Arbeidet med resten av hellegangene er i gang. Asfalten ved endeveggene ved EMv 30 og EMv 26 blir fjernet og erstattet med heller.

Varmeoppgjør: I varme- og varmtvannsregnskapet for 2016 har veldig mange blitt skyldige penger. Årsaken er at kostnadene for fjernvarme har økt betraktelig, og at á konto-beløpene ble justert ned da fjernvarmeprisen hadde vært stabil over flere år. Varmebeløpet på månedlige giroer vil bli justert fra og med 1 juli 2017.

Parkering: Vi ser at mange parkeringsplasser ikke er i bruk, og at en del ikke har registrert kjøretøy i garasjene. Vi oppfordrer disse til å si opp plassene / garasjene, slik at de som har reelt behov for dem kan få leie dem.

Ordensreglene: (Se baksiden)

Ordensreglene:

- I oppgangene skal det ikke oppbevares noe.
 - Det gjelder også søppelposer, skotøy, sykler og barnevogner.Oppgangen er rømningsvei ved brann, og må holdes fri for hindringer
- Husk navneskilt med minimum familiens etternavn på entrédørene.
Det er vanskelig for hjemmehjelp, brann- og ambulanspersonell å finne frem uten skilt.
- Støyende håndverksarbeid (oppussing) skal ikke foregå etter kl. 20.00 på hverdager, og kl. 18.00 på lørdager.
På søndager og helligdager skal slikt arbeid ikke utføres.
- Ikke slipp inn ukjente som ringer på ytterdøren, men kun de som skal besøke deg. De du slipper inn er ditt ansvar.
- Våre parkeringsplasser og garasjer er kun for beboerne.
Det er IKKE lov å leie ut disse videre.

Vi minner om at alle beboere har plikt til å sette seg inn i ordensreglene.

Se våre Internet-sider: www.Linderudbo.no

e-post, telefoner:

Send helst e-post eller sms hvis det ikke haster på timen.

Styreleder:

Ole Jørgen Hernæs

tel/sms: 901 25 940

LB2@Linderudbo.no

(også om parkering og garasjer)

Vaktmester:

Kjell Inge Bugge Sandnes

tel/sms: 971 99 923

Vaktmester-L2@Linderudbo.no